

Wonen in het boekhuis aan een groen en cultureel Zonnehof



Het plein Zonnehof ondergaat in de zeer nabije toekomst een metamorfose! Door een aantal initiatieven krijgt het nu onaantrekkelijke gebied een ander uiterlijk en een andere sfeer. Met de veranderingen wordt het gebied een plezierige plek voor (toekomstige) bewoners, maar ook voor de stad. In deze flyer vindt u meer informatie over de initiatiefnemers, over de plannen, over het proces en over de planning.

BIBLIOTHEEKGEBOUW ZONNEHOF WORDT WOONPROJECT - BOEKHUIS

In de voormalige bibliotheek kunt u straks wonen! Architect Jan Poolen, van ZEEP architects and urban designers, nam het initiatief voor transformatie van de bibliotheek enkele jaren geleden en vond in POWER - Prettig Ouder Worden En Relativeren – een goede partner om het gezamenlijk verder te brengen. Vanaf het begin was duidelijk dat



situatie zonnehof 1959: groen plein Rooijmans



bibliotheek stamt uit 1979 (beeld Archief Eemland)

het project als CPO - Collectief Particulier Opdrachtgeverschap, waarbij de toekomstige bewoners zelf opdrachtgever zijn - zou moeten worden ontwikkeld. Om dit doel te bereiken is de Woonvereniging Bibliotheek Zonnehof (WBZ) opgericht. De leden hebben hun individuele wensen kenbaar gemaakt ten aanzien van grootte en indeling van de appartementen en het gebruik van gemeenschappelijke voorzieningen op de begane grond en in de kelder. Architect en bewoners hebben het ontwerp samen uitgewerkt. Het oude bibliotheekcomplex wordt opgesplitst in koopappartementen in verschillende prijsklassen, afhankelijk van het aantal m2. Bewoners kopen daarnaast een berging in de kelder en een aandeel in de gemeenschappelijke ruimte, afhankelijk van de grootte van het appartement. De plannen voor de transformatie van de bibliotheek tot een woonproject met 25 appartementen met gemeenschappelijke voorzieningen verkeren inmiddels in een vergevorderd stadium. Onlangs kocht WBZ het voormalige bibliotheekgebouw van de gemeente aan. Het project is succesvol. De meeste appartementen zijn verkocht. Er zijn nog enkele appartementen te koop. Belangstellenden kunnen zich nog aanmelden.

HET PLEIN ZONNEHOF IN DE TOEKOMST - PARKACHTIGE ALLURE

Op dit moment is het plein Zonnehof een verrommeld gebied met veel auto's dat qua onderhoud achterstallig is. Het Burger Initiatief Zonnehof – BIZ! - spant zich in om het plein Zonnehof te vergroenen, gelijklopend met de plannen voor de transformatie van het bibliotheekgebouw.

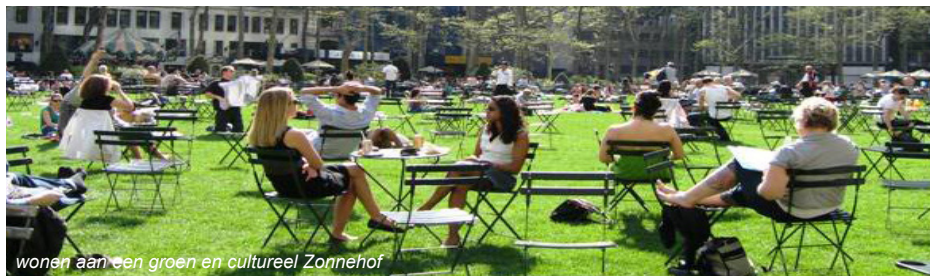


situatie: wonen aan een groen en cultureel Zonnehof

De provincie Utrecht stelt voor het vergroenen van het gebied financiële middelen ter beschikking. Een landschapsbureau krijgt opdracht om het plan voor het park uit te werken. Uitgangspunt is dat het plein Zonnehof getransformeerd wordt naar een parkachtig gebied, als een 'Voorhout' voor de stad, zonder doorgaande verkeersverbindingen. De oude bomen blijven bewaard en vormen de natuurlijke basis voor de inrichting. Volgens planning lopen de verbouw van het bibliotheekgebouw en de aanleg van het park parallel, zodat bij oplevering bewoners (en bezoekers) kunnen genieten van een verkeersluwe, groene plek nabij het stadscentrum.

BEHOUD VAN HET RIETVELDPAVILJOEN ALS CULTURELE 'HOTSPOT'

Het Rietveldpaviljoen, een bijzonder tentoonstellingsgebouw van architect Gerrit Rietveld uit 1959, behoudt zijn culturele bestemming. Op dit moment is het Rietveldpaviljoen als Huis van de Idee onder de creatieve leiding van Terts Brinkhof een broedplaats voor culturele evenementen en exposities. In de toekomst moet het paviljoen een duurzame culturele invulling krijgen.



wonen aan een groen en cultureel Zonnehof



Juni 2015

Planning:

start verbouw in januari 2016

oplevering Boekhuis in 2017

Bent u belangstellend om in de bibliotheek te wonen?

Meld u aan via zonnehof@power-amersfoort.nl.

WBZ - Woonvereniging
Bibliotheek Zonnehof -
Boekhuis

